



## Éléments du patrimoine à protéger au titre de l'article L151-23 du Code de l'urbanisme

- 1 Pelouse calcicole - Coteau des Epagnes
- 2 Pelouse calcicole - Secteur du bois de l'Église
- 3 Pelouse calcicole - Étang des Épagnes
- 4 Garenne, remise - Éperon des Epagnes
- 5 Garenne, remise - Rue des Épagnes et chemin des basses ruelles
- 6 Garenne, remise - « Les Groues »
- 7 Garenne, remise - « Les Belles Vues »
- 8 Parc et jardin - Les Épagnes
- 9 Prairie - « Les Roches Santeuil »
- 10 Prairie - « Vaugoussard »
- 11 Prairie - « Vaugoussard »
- 12 Prairie - Les Groues
- 13 Prairie - Vallée de la Couleuvre
- 14 Étang et mare - Étang de Vallière
- 15 Étang et mare - Tour de Viosne
- 16 Étang, mare et brief - Brief du Moulin
- 17 Marais - Marais de l'étang de Vallière
- 18 Marais - Marais du Moulin de Vallière
- 19 Marais - Ensemble de marais des Planites
- 20 Marais - Marais de la Vallée de la Viosne sud
- 21 Marais - Ensemble de marais des Communes
- 22 Haie et alignement d'arbres - Chemin des Épagnes
- 23 Haie et alignement d'arbres - « Les Groues »
- 24 Haie et alignement d'arbres - Route de Brignancourt
- 25 Haie et alignement d'arbres - Chemin de la Croix Bossée
- 26 Haie et alignement d'arbres - Rue de la Tour de Viosne
- 27 Haie et alignement d'arbres - Chemin de la Côte Bernard
- 28 Haie et alignement d'arbres - Chemin le long du bois des Mares
- 29 Arbre remarquable - Un noyer - Pré Schweitzer
- 30 Arbre remarquable - Deux tilleuls - En face de la mairie
- 31 Arbre remarquable - Quatre arbres dans la cour de l'école
- 32 Verger - « Vaugoussard »
- 33 Talus - Cimetière de la Vallée
- 34 Talus - Pré Schweitzer
- 35 Chemin - Chemin des Épagnes
- 36 Chemin - Chemin de Santeuil à Us
- 37 Chemin - Chemin du Clos Ferrant
- 38 Chemin - Chemin des communes
- 39 Chemin - Chemin des Vignes
- 40 Chemin - Chemin de Brignancourt
- 41 Chemin - Chemin de Vaugoussard
- 42 Chemin - Chemin de Santeuil à Pontoise

ÉPARTEMENT DU-VAL D'OISE

## COMMUNE DE SANTEUIL

## PLAN LOCAL D'URBANISME

## Plan de zonage

SCOUTS 11500

23, avenue Carnot  
91 370 Verrières-le-Buisson

**DOSSIER D'APPROBATION** *10, passage de la Fonderie  
75011 Paris*

## gende

206

- Zone agricole A
  - Zone agricole Am
  - Zone agricole Ap
  - Zone naturelle N
  - Zone naturelle humide Nzh
  - Zone naturelle équipement Ne
  - Zone urbaine - secteur jardiné Ub
  - Zone urbaine - secteur ancien Ua
  - Espace boisé classé (EBC)
  - Emplacement réservé

ments du patrimoine paysager à protéger

- Pelouse calcicole
  - Garenne, remise
  - Prairie
  - Parc et jardin
  - Marais
  - Étang, mare et bief
  - Verger
  - Chemin
  - Bande enherbée
  - Haie ou alignement d'arbres
  - Talus

## ■ Limite communale

#### ■ Bâti ajouté par le bureau d'études